

FICHE D'IDENTITÉ

Année de la construction du bâti : 1955

Années des travaux : 2015-2016

Surface habitable : 84 m²



© Propriétaire



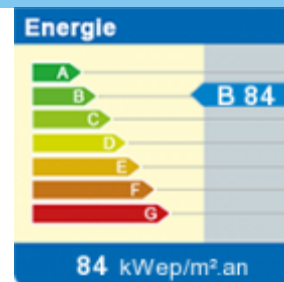
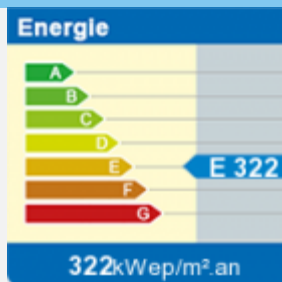
© Diximus Ingénierie

CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES

AVANT travaux

APRÈS travaux

85 % de gain énergétique après travaux



BÂTI



Toiture

Combles non aménagés non isolés
Plancher bois

Ajout de 30 cm de laine de verre
Isolation des murs d'une chambre donnant sur le grenier
 $R_{add}=7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$



Murs

Murs non isolés : brique creuse 20 cm + lame d'air 4cm + briquette intérieur 5 cm

Isolation des murs par l'extérieur par 14 cm de polystyrène graphité y compris sur la partie sous-sol
 $R_{add}=4 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$



Plancher

Dalle hourdis béton non isolée

Inchangé



Menuiseries extérieures

Simple vitrage bois d'origine

Double vitrage PVC 4/20/4 argon
 $U_w = 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

ÉQUIPEMENTS



Chauffage

Chaudière gaz installée en 2007

Installation d'un poêle à bois bûches comme mode de chauffage principal – réalisation d'un tubage dans la cheminée existante
Conservation de la chaudière gaz en appoint



Eau chaude sanitaire

Produite par la chaudière gaz

Produite par la chaudière gaz (inchangée)



Ventilation

Pas de système

Ventilation mécanique contrôlée simple flux hygroréglable de type B

COÛT DE LA RÉNOVATION

TRAVAUX	35 300 €
ACCOMPAGNEMENT	2 700 €
TOTAL	38 000 €
<i>Total en €/m2 de surface habitable</i>	<i>452 €</i>

AIDES FINANCIÈRES OBTENUES

- Région Bourgogne-Franche-Comté
- ANAH programme Habiter Mieux
- Crédit d'impôt transition énergétique

Taux d'aides publiques : 56 %

TÉMOIGNAGE DU PROPRIÉTAIRE

« Ma maison datait des années 1950, il fallait donc prévoir de nombreux travaux de rénovation... Grâce à l'isolation par l'extérieur, je n'ai pas perdu de place et j'ai eu l'occasion de refaire un crépi tout neuf sur toute la maison ! Et avec les aides dont j'ai pu bénéficier, ce projet de rénovation énergétique n'a pas été un gouffre financier. Aujourd'hui, j'en suis très satisfait : ma maison est comme neuve, voire mieux ! »

FOCUS SUR LE PROJET

Energies renouvelables pour le chauffage

Consommations énergétiques divisées par 4

Projet facilement reproductible

ACTEURS DU PROJET

Conseiller FAIRE : Association Ajena (Espace Info Energie)

Opérateur Habiter Mieux ANAH : Soliha Jura (39)

Audit énergétique : Diximus Ingénierie (39)

Feuille de route financière : Association Ajena (Espace Info Energie)

Accompagnement technique : Diximus Ingénierie (39)

Mesureur perméabilité à l'air : Air2j analyses (39)

Entreprises de travaux

- EURL AUGER (39)
- JURA PVC (39)
- SARL FACADES RENOV' (71)

Pour tout renseignement
complémentaire,
rendez-vous sur
www.ffmpeg.bourgognefranche-comte.fr