

### FICHE D'IDENTITÉ

Année de la construction : 2015  
Surface utile : 1 300 m<sup>2</sup>



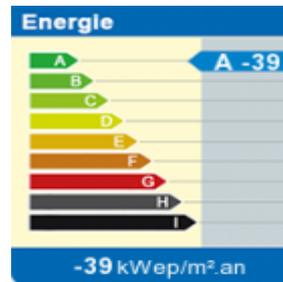
© Mairie d'Amancey

### CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Coût annuel

5500 €

Niveau de performance : A -52



Niveau Energie (référentiel E+C-) : Non réalisé  
Bilan énergie primaire non renouvelable : -18 (kWhep/m<sup>2</sup>.an)

Niveau Carbone (référentiel E+C-) : Non réalisé

### BÂTI



#### Toiture

Charpente traditionnelle sur structure poteaux poutres  
Isolation laine de bois (36 cm) + fibre de bois (6 cm côté extérieur)  
Bac acier



#### Murs

Ossature bois avec murs de refend en béton  
Isolation bottes de paille (36 cm) entre montants + laine de roche (6 cm côté intérieur)  
Revêtement panneau de synthèse ou lame bois  
Casquettes en façade



#### Plancher

Radier béton sur isolation verre cellulaire en vrac (45 cm)



#### Menuiseries extérieures

Menuiseries bois-aluminium triple vitrage avec lame argon

### ÉQUIPEMENTS



#### Chauffage

Réseau de chaleur communal alimenté par une chaufferie bois



#### Eau chaude sanitaire

Réseau de chaleur communal  
Préparateur d'eau chaude sanitaire en chaufferie avec bouclage



#### Ventilation

Ventilation mécanique double flux  
Débit régulé en fonction de l'occupation avec sonde CO<sub>2</sub>



#### Production d'électricité

Panneaux photovoltaïques (300 m<sup>2</sup>)

## COÛT DU PROJET

TRAVAUX	2 200 000 €HT
MAÎTRISE D'ŒUVRE	180 000 €HT
<b>TOTAL</b>	<b>2 380 000 €HT</b>
<i>Coût total en €/m2 de surface utile</i>	<i>1 800 €HT/m2</i>

## TÉMOIGNAGE DU MAÎTRE D'OUVRAGE

« Nous voulions construire pour nos enfants une école exemplaire, qui soit productrice d'énergie et réalisée en matériaux locaux. Nous avons eu recours majoritairement à des matériaux nobles et naturels tels que le bois et la paille. Le bâtiment a été très bien conçu par l'équipe de maîtrise d'œuvre qui a voulu une orientation idéale, une volumétrie compacte et une isolation respectant les exigences du label Bâtiment à énergie positive (BEPOS) et des panneaux solaires photovoltaïques installés en toiture pour une autosuffisance en énergie neuf mois sur douze.

Intégrer nos ressources locales (bois et solaire) dans la construction d'une école est un message fort que nous voulions donner. Deux villages de la communauté de communes ont fourni la totalité du bois. Les enfants sont allés en forêt voir les bois qui allaient servir à l'opération. Nous avons ensuite organisé des visites de chantiers puis une nouvelle excursion en forêt où les enfants ont aidé l'Office national des forêts à replanter des arbres. Ils ont eu ainsi une vision complète du cycle plantation, croissance et récolte des bois. »

Philippe Marechal, Président du SIVU.

## AIDES FINANCIÈRES OBTENUES

- Département du Doubs
- Région Bourgogne-Franche-Comté
- CAF
- Etat DETR
- Réserve parlementaire

**Taux d'aides publiques : 59 %**

## FOCUS SUR LE PROJET

**Matériaux biosourcés** pour la structure et l'isolation

Niveau 3 du référentiel « bâtiment biosourcé » :  
**94 kg/m2SDP**

Mobilisation de **ressources bois locales** (Sapin du Jura)

**Energies renouvelables** pour le chauffage et production d'électricité

**Qualité de l'air intérieur** avec la VMC double flux

**Etanchéité à l'air** : Q4-Pa-surf = 0,4 m3/h.m2

## ACTEURS DU PROJET

**Maître d'ouvrage** : SIVU de gestion du RPI de l'école d'Amancey (25)

**Architecte** : Jean-Michel Lhommée & Jonathan Sanchez (25)

**Bureau d'études thermiques** : Droz-Barthelet (25)

**Assistant à Maîtrise d'Ouvrage** : Eboconsult (25)

**Economiste** : Bat Eco (25)

### Entreprises de travaux :

- Terrassement – VRD : TP Mourot (25)
- Gros œuvre : Rigoli (25)
- Structure bois & bardage : Pontarlier (25)
- Couverture métallique : Soprema (68)
- Menuiseries extérieures : Burla (25)
- Doublages – cloisons – peintures : Bolard (25)
- Chape – carrelages : C2C (39)
- Sols souples : Cube Sol Pro (25)
- Chauffage –VMC – plomberie : Germann (25)
- Electricité : Pourcelot (25)
- Photovoltaïque : Electro Concept (25)

Pour tout renseignement  
complémentaire,

rendez-vous sur

[www.effilogis.bourgognefranche.comte.fr](http://www.effilogis.bourgognefranche.comte.fr)