

FICHE D'IDENTITÉ

Année de la construction du bâti : 1930

Années des travaux : 2009-2010

Surface habitable : 148 m²



© AJENA



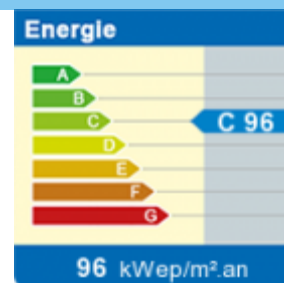
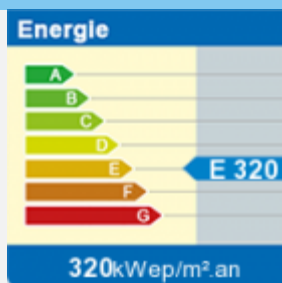
© ADEME - Studio Schoolmeesters

CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES

AVANT travaux

APRÈS travaux

70 % de gain énergétique après travaux



BÂTI



Toiture

Combles aménagés avec isolant mince réfléchissant

Isolation des rampants par 25 cm de méisse (coton recyclé) et 8cm de laine de chanvre
 $R_{add} = 6,25 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$



Murs

Murs en pierre de 40 cm

Isolation par l'extérieur par 20 cm de polystyrène
 $R_{add} = 5,05 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$



Plancher

Dalle hourdis béton

Isolation par deux couches croisées de 5 cm de panneaux de polyuréthane
 $R_{add} = 4,30 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$



Menuiseries extérieures

Double vitrage PVC
Quelques menuiseries en triple vitrage

Triple vitrage bois aluminium 4/12/4/12/4 remplissage krypton
 $U_w = 0,71 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

ÉQUIPEMENTS



Chauffage

Chaudière gaz basse température

Idem



Eau chaude sanitaire

Produite par un chauffe-eau solaire thermique ballon 300 litres + chaudière gaz en relève

Idem



Ventilation

Pas de système

Ventilation mécanique contrôlée double flux



Production d'électricité

Pas de système

Système solaire photovoltaïque avec 25 m² de capteurs – puissance = 2,73 Kw

COÛT DE LA RÉNOVATION

TRAVAUX	64 750 €
TOTAL	64 750 €

Total en €/m2 de surface habitable 437,50 €

AIDES FINANCIÈRES OBTENUES

- Région Bourgogne-Franche-Comté
- Crédit d'impôt transition énergétique

TÉMOIGNAGE DU PROPRIÉTAIRE

« J'ai toujours été sensible à la préservation de l'environnement et à la lutte contre le réchauffement climatique. C'est dans cette optique que j'ai souhaité agir, à mon niveau, en optimisant la performance énergétique de ma maison.

Concrètement, les travaux de rénovation énergétique m'ont permis de diviser ma consommation de gaz par 3. Autre point positif, je sens vraiment la différence au niveau thermique, surtout en été, puisque l'isolation par l'extérieur nous permet d'avoir des pièces qui restent tempérées toute l'année. »

FOCUS SUR LE PROJET

Energie solaire pour l'eau chaude

Matériaux biosourcés pour l'isolation des combles

Qualité de l'air intérieur avec la VMC double flux

ACTEURS DU PROJET

Conseiller FAIRE : Association Ajena (Espace Info Energie)

Etude thermique réglementaire : POUGET Consultants (75)

Feuille de route financière : Association Ajena (Espace Info Energie)

Maître d'oeuvre : ALLIER MYOTTE Architectes (25)

Mesureur perméabilité à l'air : DER SAVE ENERGY (25)

Entreprises de travaux

- RUFFINO DA SILVA (39)
- 3D FACADES (39)
- VISIONS FERMETURES (39)

Pour tout renseignement
complémentaire,
rendez-vous sur
www.effilogis.bourgognefranche.comte.fr