

FICHE D'IDENTITÉ

Année de la construction du bâti : 1963

Années des travaux : 2015-2017

Surface habitable : 105 m²

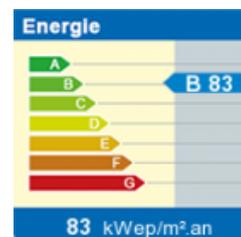
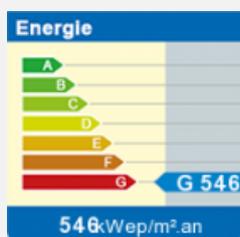


CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES

AVANT travaux

APRÈS travaux

84 % de gain énergétique après travaux



BÂTI



Toiture

Combles aménageables
Absence d'isolation

Aménagement des combles
30 cm de ouate de cellulose insufflée en rampants - frein-vapeur hygrovariable
parement intérieur OSB
 $R_{add} = 7,5 \text{ W/m}^2.K$



Murs

Parpaing / Vide d'air / Brique / Plâtre
Absence d'isolation

Isolation par l'extérieur 15 cm de ouate de cellulose insufflée entre montant finition Bardage mélèze
 $R_{add} = 3,75 \text{ W/m}^2.K$



Plancher

Hourdis brique
Absence d'isolation

12 cm de ouate de cellulose insufflée entre solives
 $R_{add} = 3 \text{ W/m}^2.K$



Menuiseries extérieures

Double vitrage à isolation renforcée
PVC ou bois
 $U_w = 1,6 \text{ W/m}^2.K$

Inchangées

ÉQUIPEMENTS



Chauffage

Poêle bois bûches

Poêle à granulés



Eau chaude sanitaire

Cumulus électrique

Chauffe-eau thermodynamique



Ventilation

Pas de système

Ventilation mécanique contrôlée double flux

COÛT DE LA RÉNOVATION

TRAVAUX	37 366 €
ACCOMPAGNEMENT	2 850 €
TOTAL	40 216 €
<i>Total en €/m2 de surface habitable</i>	<i>383 €</i>

AIDES FINANCIÈRES OBTENUES

- Communauté d'agglomération du Grand Besançon
- Région Bourgogne-Franche-Comté
- ANAH programme Habiter Mieux
- Crédit d'impôt transition énergétique

Taux d'aides publiques : 68 %

TÉMOIGNAGE DU PROPRIÉTAIRE

« Notre maison n'était pas du tout isolée. D'importants travaux étaient donc nécessaires et le fait de pouvoir bénéficier des aides à la rénovation nous a décidé à franchir le pas.

Aujourd'hui nous n'avons plus froid en hiver et la température est très agréable en été. Enfin, cerise sur le gâteau, ça nous permet de faire des économies. »

FOCUS SUR LE PROJET

Energies renouvelables pour le chauffage

Matériaux biosourcés pour tous les travaux d'isolation

Qualité de l'air intérieur avec la VMC double flux

Consommations énergétiques divisées par 6

ACTEURS DU PROJET

Conseiller FAIRE : Adil du Doubs (Espace Info Energie)

Opérateur Habiter Mieux ANAH : Association Julienne Javel (25)

Audit énergétique : BEE MORTEAU (25)

Feuille de route financière : Adil du Doubs - Association Julienne Javel

Accompagnement technique : BEE MORTEAU (25)

Mesureur perméabilité à l'air : Air2j analyses (39)

Entreprises de travaux

- CHAUFFAGE ET BAIN (25)
- DEMESMAY EURL (25)
- CALORECO SARL (25)

Pour tout renseignement
complémentaire,
rendez-vous sur
www.effilogis.bourgognefranche-comte.fr