

FICHE D'IDENTITÉ

Année de la construction du bâti : 1966

Années des travaux : 2018

Surface habitable : 78 m²



© Diximus ingénierie



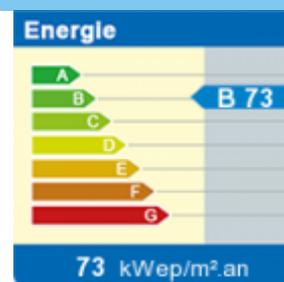
© Diximus ingénierie

CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES

AVANT travaux

APRÈS travaux

73 % de gain énergétique après travaux



BÂTI



Toiture

Combles perdus – dalle béton non isolée

Soufflage de 40 cm de fibre de bois sur la dalle béton
 $R_{add}=10,5 \text{ m}^2.K/W$



Murs

Crépis + brique creuse de 20 cm + vide + brique creuse de 5cm + enduit plâtre intérieur
Absence d'isolation

Isolation par l'extérieur par panneaux de fibre de bois rigide et insufflation de 12 cm de fibre de bois
Une façade avec bardage bois – 3 autres avec enduit extérieur
 $R_{add}=4 \text{ m}^2.K/W$



Plancher

Sous-sol
Dalle hourdis brique non isolée

Pas de travaux mais l'isolation par l'extérieur des murs descend jusqu'au sol et englobe le volume du sous-sol



Menuiseries extérieures

Simple vitrage bois

Double vitrage bois 4/18/4
 $U_w = 1,4 \text{ W/m}^2.K$

ÉQUIPEMENTS



Chauffage

Chaudière fioul d'origine

Poêle à bois bûches étanche avec prise d'air frais dans le sous-sol



Eau chaude sanitaire

Cumulus électrique de 150 litres

Chauffe-eau solaire thermique avec ballon de 300 litres



Ventilation

Pas de système

Ventilation mécanique contrôlée hygroréglable de type B

COÛT DE LA RÉNOVATION

TRAVAUX	46 400 €
ACCOMPAGNEMENT	2 850 €
TOTAL	49 250 €
<i>Total en €/m2 de surface habitable</i>	<i>631 €</i>

AIDES FINANCIÈRES OBTENUES

- Département du Jura
- Région Bourgogne-Franche-Comté
- Certificats d'économie d'énergie
- Crédit d'impôt transition énergétique

Taux d'aides publiques : 26 %

TÉMOIGNAGE DU PROPRIÉTAIRE

« Nous étions à la recherche d'une maison plus petite pour passer notre retraite au calme. Nous avons donc trouvé une vieille maison des années 60, mais dans laquelle il fallait faire d'importants travaux de rénovation.

Nous avons une petite retraite, donc nous étions très intéressés par l'aspect économique d'une habitation à performance énergétique. Nous nous sommes donc lancés. Et le résultat est à la hauteur de nos attentes. Et ça, ça n'aurait pas été possible si nous n'avions pas été aidés dans le financement de ce projet. »

FOCUS SUR LE PROJET

Energies renouvelables pour le chauffage

Energie solaire pour l'eau chaude sanitaire

Matériaux biosourcés pour tous les travaux d'isolation

Travail important sur l'étanchéité à l'air avec un résultat plus performant que l'objectif fixé pour une construction neuve

Menuiserie en bois

ACTEURS DU PROJET

Conseiller FAIRE : Association AJENA (Espace Info Energie)

Audit énergétique : Diximus Ingénierie (39)

Feuille de route financière : Association AJENA (Espace Info Energie)

Accompagnement technique : Diximus Ingénierie (39)

Mesureur perméabilité à l'air : Mesures Bâtiment (39)

Entreprises de travaux

- SARL CHOPIN CHAUFFAGE SANITAIRE (39)
- SARL MAIGNAN (39)
- INVICTA SHOP (39)
- R2S (39)
- SARL BFEI (39)

Pour tout renseignement
complémentaire,
rendez-vous sur
www.effilogis.bourgognefranchecomte.fr